

# Общи условия

## Пожар

### I. Предмет на застраховката

По настоящите Общи условия ЗАД "Алианц България", навсякъде по-долу наричано "Застраховател", застрахова:

1. Движимо и/или недвижимо имущество, което е собственост или за което носи отговорност посочено в полицата лице, навсякъде по-долу наричано "Застрахован".
2. Гражданската отговорност на Застрахования към трети лица, произтичаща от застрахователно събитие, засегнало застрахованото имущество.

### II. Застрахователно покритие

#### СЕКЦИЯ "А" – ПОЖАР

На обезщетение по застраховката подлежат понесените от Застрахования Вреди (вкл. материални щети, загуби и/или разходи) на застрахованото имущество, представляващи пряк резултат от описаното по-долу:

#### 1. Основно покритие.

##### 1.1. Покрити застрахователни рискове:

- пожар, вкл. последиците от гасенето на пожара;
- удар от мълния;
- експлозия или имплозия;
- удар от летателен апарат, части от него или товара му;
- природни бедствия, вкл. буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, тежест при естествено натрупване на сняг и лед, замръзване, падащи дървета, клони и други външни обекти вследствие буря или градушка;
- тръбопроводна вода;
- удар от превозно средство или животно.

- 1.2. На обезщетение подлежат включително и разходите, направени с необходимата грижа от Застрахования за ограничаване на вредите вследствие застрахователно събитие, в размер до 5% от общата застрахователна сума, но не повече от 15.000 лв. (петнадесет хиляди лева), освен ако за конкретен случай Застрахователят не одобри обезщетение в по-висок размер.

2. **Допълнителни рискове**, включвани в покритието при договореност между страните, отразена в полицата или в приложение към нея, и срещу заплащане на допълнителна премия:

- 2.1. свличане или срутване на земни пластове, при което не подлежат на обезщетение щети, загуби и/или разходи, представляващи резултат от събитие, което към дата на сключване на застраховката е било предвидимо (напр. свличане в регистриран свлачищен район);
- 2.2. земетресение;
- 2.3. късо съединение и/или токов удар;
- 2.4. злоумишлени действия на трети лица;
- 2.5. щети и загуби по време на транспорт при смяна на посочения в полицата адрес съгласно Институтска Карго Клауза "А", при условие че Застрахователят е бил уведомен предварително и писмено.

3. **Допълнителни загуби или разходи вследствие** застрахователно събитие, включвани в покритието при договореност между страните, отразена в полицата или в приложение към нея, и срещу заплащане на допълнителна премия:

- 3.1. разходи за отстраняване на развалини и останки, за почистване на застрахованото имущество от наноси вследствие природни бедствия и за наложително демонтиране или събаряне на части от погинало или увредено застраховано имущество в размер до 10% от общата застрахователна сума, но не повече от 30.000 (тридесет хиляди) лева;
- 3.2. разходи за преместване, предпазване и съхранение на застраховано имущество за срок от датата на застрахователното събитие до отстраняване на последициите от него, но за не повече от 3 месеца и не повече от 3.000 (три хиляди) лева;
- 3.3. загуба на доход от наем за период от датата на застрахователното събитие до отстраняване на последициите от него, но не повече от три месеца.

#### 4. Счупване на стъкла.

- 4.1. Ако застрахованото имущество включва стъкла (вкл. на врати, прозорци, витрини, щандове, рекламни надписи и табели, покриви, оранжерии, парници и други трайно монтирани стъкла), които не са описани в застрахователната полица, на обезщетение по настоящата застраховка подлежат щети и загуби вследствие застрахователно събитие, посочено по т.1 и т.2 (ако е договорено за имуществото, от което стъклата са част), в размер до 300 (триста) лева.
- 4.2. Ако посочените стъкла са описани в полицата, отговорността на Застрахователя е до пълния размер на тяхната застрахователна сума.
- 4.3. По договореност между страните, отразена в полицата или в

